



**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
LIČKO-SENSJSKE ŽUPANIJE**

**Gospić, Smiljanska 41, Tel./Fax.: 053/575-208 (centrala) e-mail: uprava@zuc-ls.hr
IBAN: HR9023400091100147195 O.I.B. 78697889594**

Klasa:340-06/20-01/05
Ur.br.2125-1-09-03-26-114
Gospić, 27.03.2026.

**POZIV ZA SPORAZUMNO RJEŠAVANJE PITANJA STJECANJA PRAVA VLASNIŠTVA NA
NEKRETNINAMA NA ŽC5143 (Otočac (D50) – Prozor (L59033))**

Republika Hrvatska Ličko-senjske županija Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić izdalo je Lokacijsku dozvolu, Klasa: UP/I-350-05/20-01/00007, URBROJ:2125/1-06/1-21-0007 od 04.06.2021. i Rješenje o produženju važenja Lokacijske dozvole KLASA:UP/I-350-05/23-01/000025 URBROJ:2125-06-02/20-23-0004 od 17.07.2023. (dalje u tekstu: Lokacijska dozvola) za planirani zahvat u prostoru – rekonstrukcija prometnice županijske ceste Ž5143 (Otočac (D50) – Prozor (L59033)).

Radi formiranja čestica potrebnih za izgradnju predmetne građevine, izrađen je geodetski elaborat br. Ured ovlaštenog inženjera geodezije vl. Zdravko Pavelić Ulica Bartola Kašića 2, 53220 Otočac KLASA:932-07/21-02/178, URBROJ:541-20-03/2-21-2, a koji je potvrđen od Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša i nadležnog ureda za katastar zemljišta.

Sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade pored Odjelom za imovinsko pravne poslove Ličko – Senjske županije proveden je postupak osiguranja dokaza (UP/I-943-02/25-01/09) u kojemu je procijenjena vrijednost nekretnina koje se nalaze u obuhvatu rekonstrukcija prometnice županijske ceste Ž5143 (Otočac (D50) – Prozor (L59033)).

Usljed svega navedenog pozivaju se vlasnici/suvlasnici, odnosno posjednici slijedećih nekretnina:

- zk.č.br. 733/3, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 5.849,08 EUR
- zk.č.br. 732/4, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 407,82 EUR
- zk.č.br. 747/8, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 145,65 EUR
- zk.č.br. 745/9, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 730,41 EUR
- zk.č.br. 745/10, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 4.068,91 EUR
- zk.č.br. 745/11, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.633,96 EUR
- zk.č.br. 753/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 31.57 EUR
- zk.č.br. 753/3, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 143,14 EUR
- zk.č.br. 754/12, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 293,42 EUR
- zk.č.br. 754/13, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.033,55 EUR

zk.č.br. 754/15, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 922,68 EUR
zk.č.br. 769/4, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 162,39 EUR
zk.č.br. 769/5, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 4.986,03 EUR
zk.č.br. 770/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 777,82 EUR
zk.č.br. 772/6, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.078,78 EUR
zk.č.br. 780/9, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 444,13 EUR
zk.č.br. 802/8, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 417,56 EUR
zk.č.br. 778/16, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 891,40 EUR
zk.č.br. 778/17, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 246,28 EUR
zk.č.br. 778/18, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 143,14 EUR
zk.č.br. 778/19, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 858,84 EUR
zk.č.br. 806/7, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 63,14 EUR
zk.č.br. 806/8, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.600,61 EUR
zk.č.br. 802/9, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.512,97 EUR
zk.č.br. 804/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.737,68 EUR
zk.č.br. 806/9, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.695,21 EUR
zk.č.br. 831/3, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 91,21 EUR
zk.č.br. 831/4, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.438,84 EUR
zk.č.br. 829/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 123,14 EUR
zk.č.br. 812/3, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 664,71 EUR
zk.č.br. 813/7, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 690,70 EUR
zk.č.br. 813/8, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 284,13 EUR
zk.č.br. 823/21, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 582,60 EUR
zk.č.br. 815/10, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.019,55 EUR
zk.č.br. 823/23, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.262,17 EUR
zk.č.br. 926/3, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 932,67 EUR
zk.č.br. 925/5, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 8.766,48 EUR
zk.č.br. 925/6, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 5.182,56 EUR
zk.č.br. 915/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.048,68 EUR
zk.č.br. 911/5, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 504,13 EUR
zk.č.br. 911/6, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.945,82EUR
zk.č.br. 910/6, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 3.927,19 EUR
zk.č.br. 910/7, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 143,14 EUR

zk.č.br. 925/7, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 429,42 EUR
zk.č.br. 924/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.560,12 EUR
zk.č.br. 923/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 3.615,52 EUR
zk.č.br. 922/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 134,88 EUR
zk.č.br. 910/8, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 2.351,36 EUR
zk.č.br. 910/9, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 763,43 EUR
zk.č.br. 920/8, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 335,48 EUR
zk.č.br. 909/8, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.234,53 EUR
zk.č.br. 909/9, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 158,67 EUR
zk.č.br. 886/5, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 2.093,90 EUR
zk.č.br. 902/15, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 2.621,70 EUR
zk.č.br. 893/6, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 13.693,41 EUR
zk.č.br. 892/14, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 872,56 EUR
zk.č.br. 893/7, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 542,56 EUR
zk.č.br. 892/15, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 4.269,25 EUR
zk.č.br. 892/16, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.068,84 EUR
zk.č.br. 892/17, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.754,54 EUR
zk.č.br. 1270/22, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 122,15 EUR
zk.č.br. 894/9, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 3.465,12 EUR
zk.č.br. 1270/23, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 3.333,43 EUR
zk.č.br. 1270/24, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 175,27 EUR
zk.č.br. 1251/4, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 2.617,80 EUR
zk.č.br. 1253/5, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.503,03 EUR
zk.č.br. 1253/6, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 975,57 EUR
zk.č.br. 1250/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 17.146,35 EUR
zk.č.br. 1240/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.939,98 EUR
zk.č.br. 1239/3, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 5.221,23 EUR
zk.č.br. 1239/4, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.951,29 EUR
zk.č.br. 1239/5, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 2.182,71 EUR
zk.č.br. 1238/6, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 3.454,64 EUR
zk.č.br. 1241/3, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 414,71 EUR
zk.č.br. 1238/7, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 299,28 EUR
zk.č.br. 1241/4, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 580,99 EUR

zk.č.br. 1109/5, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 348,42 EUR
zk.č.br. 1117/13, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 4.649,18 EUR
zk.č.br. 1117/14, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 2.018,25 EUR
zk.č.br. 1116/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 4.556,05 EUR
zk.č.br. 1115/3, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 1.440,43 EUR
zk.č.br. 1115/4, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 177,39 EUR
zk.č.br. 1115/5, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 582,60 EUR
zk.č.br. 1117/15, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 7.014,29 EUR
zk.č.br. 778/18, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 56,14 EUR
zk.č.br. 1109/6, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 829,47 EUR
zk.č.br. 1109/7, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 252,56 EUR
zk.č.br. 1101/9, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 13.135,84 EUR
zk.č.br. 1094/8, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 30,96 EUR
zk.č.br. 1111/2, k.o. Prozor ukupno procijenjene vrijednosti 553,47 EUR

Vlasnici/suvlasnici koji do sada nisu sklopili ugovor o kupoprodaji nekretnina, trebaju se javiti Županijskoj upravi za ceste Ličko-senjske županije Smiljanska 41, 53000 Gospić. na mail adresu: natko.babic@zuc-ls.hr ili broj telefona 053/575-208 radi otkupa nekretnina u svrhu rekonstrukcija prometnice županijske ceste Ž5143 (Otočac (D50) – Prozor (L59033)). Molimo pripremiti dokumentaciju koja se odnosi na vlasništvo (zemljišnoknjižni uložak, posjedovni list, rješenje o nasljeđivanju) ukoliko ga imate, zapisnik iz postupka osnivanja zemljišne knjige koji se odnosi na česticu koja je predmet ovog poziva, osobnu iskaznicu i IBAN vlasnika nekretnine radi isplate kupoprodajne cijene.

Nakon zaprimanja navedene dokumentacije i provjere iste, Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije će sastaviti kupoprodajni ugovor u skladu sa procijenjenom vrijednošću nekretnine i dostavljenom dokumentacijom. Potpis na ugovoru potrebno je ovjeriti kod javnog bilježnika, te će te troškove snositi Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije.

Molimo primite na znanje kako je izuzetno važno javiti se kako bi provjerili sukladnost Vaših osobnih podataka s postojećim upisima u javne knjige, dogovorili uvid u relevantnu dokumentaciju i sklapanje kupoprodajnog ugovora, obzirom da je otkup nekretnine bez pokretanja upravnog postupka u obostranom interesu.

Ako se vlasnici odnosno posjednici navedenih nekretnina u roku od 7 dana ne jave na ovaj javni oglas Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije će pokrenuti postupak izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN br. 74/2014, 69/2017, 98/2019)

RAVNATELJ

mr. sc. Luka Matijević, dipl.ing.

